

大连农村商业银行股份有限公司

关于重大关联交易事项的公告

根据《银行保险机构关联交易管理办法》(中国银行保险监督管理委员会令[2022]1号),现将本行与大连美庐置业有限公司的重大关联交易情况披露如下:

一、关联交易概述及交易标的情况

大连美庐置业有限公司为我行上届监事李延鹤的亲属控制的企业,被认定为我行关联法人。2023年11月为大连美庐置业有限公司在我行办理房地产开发贷款21400万元展期,期限18个月。为落实中央金融工作会议精神,支持民营企业发展,落实中小微企业减费让利相关政策,同时考虑到企业与我行合作多年,建立良好的合作关系,本行金普支行为大连美庐置业有限公司申请将剩余房地产贷款(18773万元)的还款方式由按期还息到期还本调整为利随本清。

二、交易对手情况

1. 大连美庐置业有限公司,成立于2019年09月03日,法定代表人:韩福金,注册资金:1000万元,注册地址:辽宁省大连金石滩度假区金石小区17-3-3-1,经营范围包括许可项目:房地产开发、销售;房地产营销策划;房屋租赁;建筑材料、装饰材料销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

三、定价政策

定价未优于其他非关联方条件。

四、关联交易金额及相应比例

本次授信仅调整大连美庐置业有限公司剩余房地产贷款（18773万元）的还款方式，授信金额、授信期限等维持原批复，授信额度占上季度末资本净额比例不发生变化。

五、董事会决议、关联交易控制委员会的意见或决议情况

本次关联交易已经董事会关联交易控制委员会初审后，提交董事会审议通过。

六、独立董事发表意见情况

本行独立董事对该笔重大关联交易的关联交易公允性、合规性、内部审批程序发表书面意见，认为该笔重大关联交易符合相关规定。

大连农村商业银行股份有限公司

2024年12月19日